



# PROFESSIONAL ROOF MANAGEMENT

**BEGINNT HIER!** \_\_\_\_\_

Innovative Dachwartungskonzepte & Monitoring-Systeme, abgestimmt auf Ihre Bedürfnisse – kostengünstig und europaweit für Sie im Einsatz.

# SLD - PROFESSIONAL ROOF MANAGEMENT – führend im nachhaltigen Prüfservice von sicherheitsrelevanten Bereichen an Gebäuden jeder Art.

## Dachwartungskonzepte nach RPP - Das zertifizierte Gütezeichen für maximale Flachdach-Sicherheit.

Der RPP (Roof Protection Plan) ist ein modulares, sowie zertifiziertes Dachwartungskonzept. Neben den Grundleistungen einer Qualitäts-Dachwartung beinhaltet der RPP Bausteine wie z.B. Bestandsaufnahmen, Katalogisierungen und Vermessungen mit modernster Technik. Dichtigkeits-, sowie Sicherheitsprüfungen der Dachflächen und ein innovatives Monitoring-Programm sind ebenfalls optional verfügbar.



## Dichtigkeitsprüfungen mit dem SLD-Verfahren. Ein sicherer Status-Quo!

Erst die fachliche und vertragsneutrale Überprüfung der Dachflächen bringen den sicheren und objektiven Status-Quo. Durch einen unabhängigen SLD-Gutachter erhalten unsere Kunden die Bestätigung, dass das Flachdach auf seine Funktion hin geprüft wurde, Schäden erkannt sind oder präventiv behandelt werden können. Eine Überprüfung der Abdichtungen auf Schadstellen oder Mängel in der Ausführung findet somit idealerweise gleich bei Abnahme oder Übergabe von Gebäuden jeder Art statt.



## Leckageortung auf höchstem Niveau. Präzise, schnell und kostengünstig!

Professionelle Leckageortungen und Feuchtigkeitsmessungen mit den zertifizierten SLD-Messverfahren vermeiden kostenintensive Sanierungsarbeiten und verlängern die Lebensdauer Ihrer Flachdächer. Bereits im Vorfeld der Prüfung kann dem Kunden mit Hilfe eines einzigartigen Einstufungsverfahrens für Flachdächer (RTRS) eine erste Prognose über die Prüfgenauigkeit dargelegt werden. Alle Undichtigkeiten und potenziellen Schwachstellen werden punktgenau aufgespürt, in einem ausführlichen Prüf- und Messprotokoll dokumentiert und als visueller Arbeitsplan dargestellt.



## Dachflächen-Katalogisierungen und Bestandsaufnahmen mit modernster Technik.

Die SLD Gruppe bietet ihren Kunden die wohl modernste Art der Dachflächen-Katalogisierung und Bestandsaufnahme an. Mit unserer einzigartigen interaktiven Dokumentation leisten wir berührungslose Aufnahmen von unzugänglichen Objekten und maßstabsgetreue, digitale Bild Darstellungen. Diese Daten stellen wir unseren Kunden im Log-In-Bereich des SLD Kundenportals zur Verfügung. Dort sind zu jederzeit präzise und exakte Nachmessungen durchführbar.



# SLD - MONITORING SYSTEME – überwachen europaweit Gebäude jeder Art und melden Störungen, lange bevor der erste Tropfen Wasser das Innere erreichen kann!

## SLD - Roof Protector. Das ist sicher!

Der SLD - Roof Protector ist eine einfache und effiziente Methode, Feuchtigkeit in Dachkonstruktionen zu erkennen und rechtzeitig zu handeln, um teure Folgeschäden zu vermeiden. Des Weiteren eignet er sich ideal zum Nachweis einer erfolgreichen Dachreparatur, was den Wert und die Sicherheit der Immobilie erhöht. Der Roof Protector kann mit allen handelsüblichen Dachschichten kombiniert werden, darüber hinaus erfüllt er die Norm B 3691 zur Überwachung von Flachdächern der Nutzungskategorie 3.



## MCS Kontaktlagen (Monitoring Control Systeme). Nachhaltig wasserdichte Bauwerke.

Heute verwenden moderne Dachdeckerunternehmen, Sachverständige, Bauherren und Architekten präzise Messmethoden, wie das HV-SLD (High Voltage-Sensor Leak Detection) und das LV-SLD (Low Voltage-Sensor Leak Detection) Verfahren, welche unmittelbar und zerstörungsfrei selbst kleinste Kapillaren orten und melden können. Um einwandfreie und physikalische Prüfbarkeit der Dachflächen zu gewährleisten, empfehlen wir die Integration einer hochwertigen Kontaktlage unter der eigentlichen Abdichtung. Ein Muss bei jeder Holzkonstruktion!



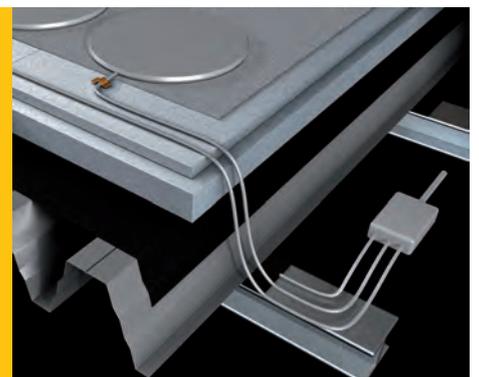
## LDR - Ringleitungssysteme. Bereiten Sie Ihre Dächer auf den Ernstfall vor.

Erhöhen Sie die Sicherheit Ihrer Liegenschaften mit der LDR-Technologie (Leak Detection Ready) und bereiten Sie die Dachflächen kostengünstig auf optimale Prüfbarkeit vor. Insbesondere bei Dächern mit Auflast und Begrünung ist es wichtig, während der Bauphase die LDR-Technologie zu verbauen. Damit ist eine spätere Inspektion der Dachfläche um ein Wesentliches präziser, schneller durchführbar und somit kostengünstiger und eine Status-Quo Analyse jederzeit möglich.



## Intelligente Schnee- und Stauwasser-Alarmsysteme – Made in Germany!

Die Traglasten der Flachdächer sind begrenzt. Diese Grenzen können im Winter durch Schnee und im Sommer durch Stauwasser ohne Vorwarnung erreicht werden. Das Schnee- und Stauwasser-Alarmsystem der SLD Gruppe ist ein ausgereiftes Frühwarnsystem und für das ganzjährige Monitoring der aktuellen Dachlast geeignet. Es wird europaweit von der SLD Gruppe verbaut und ist als optionaler Baustein zum RPP-Konzept (Roof Protection Plan) erhältlich.



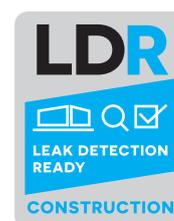
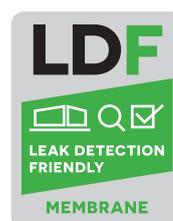
# SLD - PROFESSIONAL ROOF MANAGEMENT

www.sldeurope.com



Dank der hohen Qualitätsstandards aller SLD Messverfahren und Monitoringsysteme können unsere Kunden ein nachhaltiges und kostensparendes Roof Management mit einem starken Partner aufbauen.

Unsere Qualitätsstandards garantieren optimale Prüfbedingungen:



---

Unser Partner vor Ort

**SLD** Certified  
PROFESSIONAL ROOF MANAGEMENT License Partner

## Kontakt

KOPA BAUSERVICES GMBH  
Magdenerstr. 2  
CH-4310 Rheinfelden

Fon: +41 (0) 61 836 96 89

Fax: +41 (0) 61 836 96 81

E-Mail: [sld@kopa.ch](mailto:sld@kopa.ch)

[www.kopa.ch](http://www.kopa.ch)

 **KOPA  
BAUSERVICES**