



## SICHERHEIT FÜR BAUHERRSCHAFT UND INSTALLATEURE INTELLIGENTES MONITORING FÜR FLACHDACH-ABDICHTUNGEN

Ein Flachdach kann durch Umwelteinflüsse oder durch mechanische Einwirkungen undicht sein – dies bereits von Anfang an oder aber auch erst im Verlaufe der Nutzungsdauer. Oft bleibt in diesem Fall nur die kostenintensive Sanierung des kompletten Bauteils. Die Monitoring-Lösung mit Controlit® erlaubt eine zielgerichtete Ortung von Leckagen und ermöglicht dadurch eine punktgenaue und kostengünstige Reparatur der beschädigten Stellen.

Controlit® wurden von führenden Herstellern von Mess- und Ortungstechnik entwickelt und ist ein bewährtes System zur zuverlässigen Leckageortung bei Flachdächern, Terrassen und ähnlichen Gewerken. Die Prüfung der Dichtigkeit wird mit der induktiven Messmethode schnell und zerstörungsfrei durchgeführt. Das System, bestehend aus einer leitfähigen Schicht, einer Kontaktstelle sowie einem Messgerät, ermöglicht bereits nach dem Einbau des Flachdachsystems dessen Dichtigkeit zu überprüfen. Diese Prüfung wird durch KOPA als neutrale Fachstelle durchgeführt. Die Abnahme gibt der Bauherrschaft die Sicherheit, dass das Dach dicht gebaut ist. Und der Installateur erhält einen Nachweis, dass seine Arbeit fachgerecht ausgeführt wurde.



## INSPEKTION WÄHREND DES GANZEN LEBENSZYKLUS

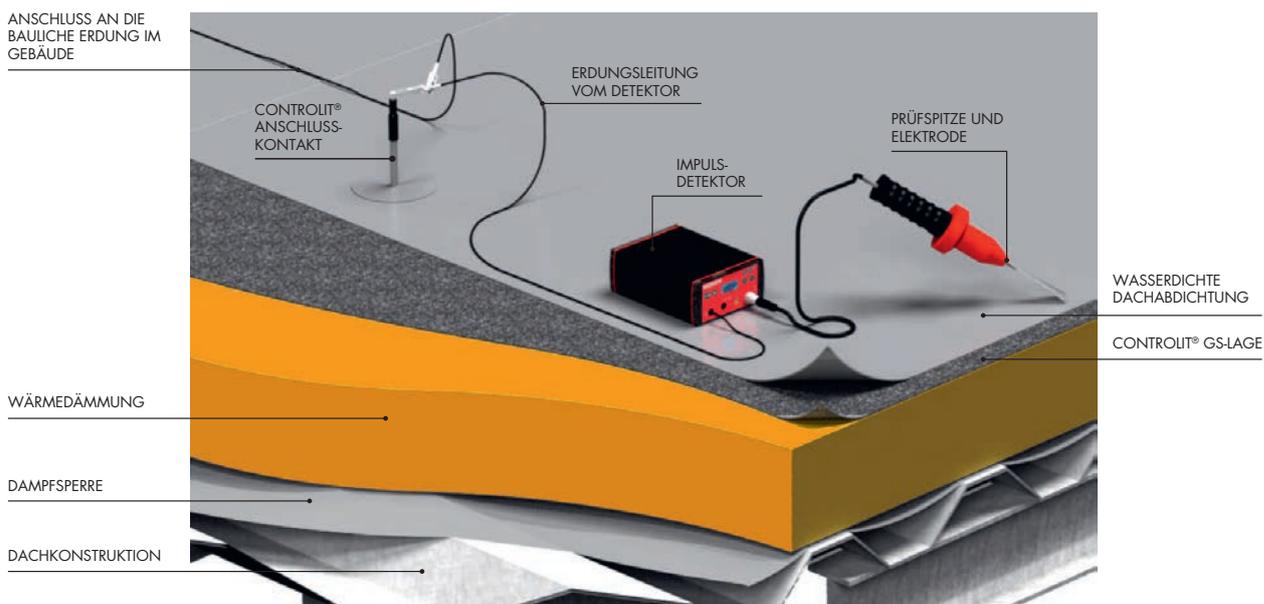
Das System erlaubt es jederzeit die Dichtigkeit nachzuprüfen. Das kann bei hohen Sachwerten «unter dem Dach» von grosser Bedeutung sein. Unsere Messtechnik erlaubt es uns, die Zone eines möglichen Lecks zu lokalisieren. Somit muss die Schutzschicht, wie z.B. eine Kiesabdeckung oder eine Begrünung, nur im betroffenen Bereich entfernt werden. Dank dem einzigartigen Messprinzip ist anschliessend eine punktgenaue Ortung des Lecks möglich. Dadurch kann die Reparatur auf einer minimalsten Fläche der Dachhaut erfolgen, was die Kosten reduziert und die Ressourcen schont.



## DIE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- Einfaches und zuverlässiges Messprinzip
- Sicherheit für Bauherrschaft und Installateure durch Dichtigkeitsprüfung mit Abnahmeprotokoll
- Inspektion zu individuell definierbaren Zeitpunkten
- Punktgenaue Leckortung dank leitfähiger Folie
- Geringe Kosten, weniger als 5 % eines Flachdachs
- Ökologischer Mehrwert durch Teilreparaturen
- Steigerung des Sachwertes
- Vermeidung von Folgeschäden

Controlit®



## DIE ABNAHME UND INSPEKTION EINER ABDICHTUNG WAR NOCH NIE SO EINFACH UND SICHER

### KOPA BAUSERVICES GMBH

MAGDENERSTRASSE 2 IM BIFANG 2  
4310 RHEINFELDEN 5080 LAUFENBURG

[WWW.KOPA.CH](http://WWW.KOPA.CH)

IHR ANSPRECHPARTNER:  
ROGER MÜLLER

☎ 061 836 96 89

✉ [ROGER.MUELLER@KOPA.CH](mailto:ROGER.MUELLER@KOPA.CH)



**KOPA.**